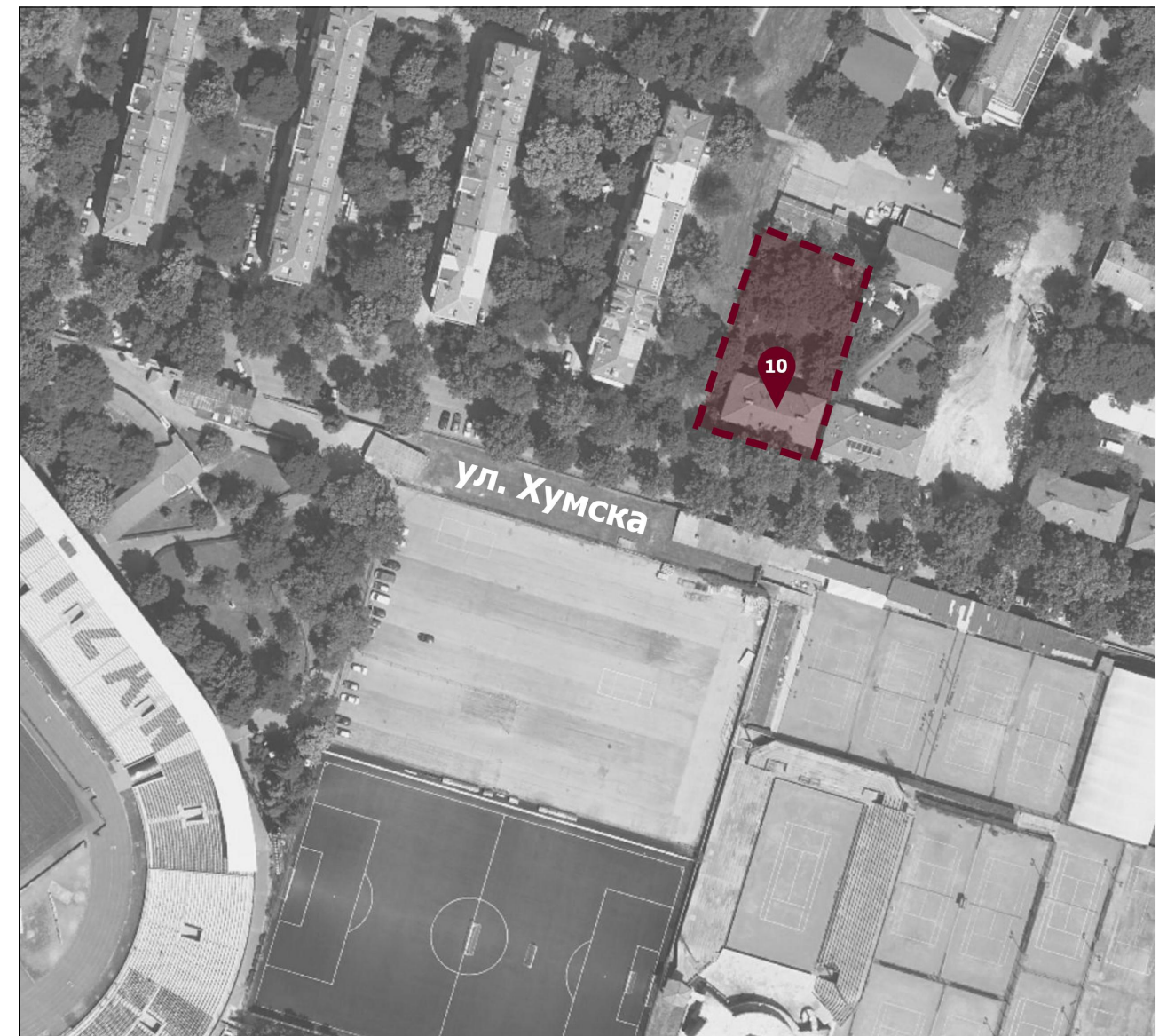




Идејно решење ХУМСКА 10 / Concept design HUMSKA 10

Београд, Савски венац, Хумска 10 / Belgrade, Savski venac, Humska st. 10

Локација/Location Београд, Савски венац, Хумска 10 / Belgrade, Savski venac, Humska st. 10





3D визуализација/3D visualization Опција 2 / Option 2





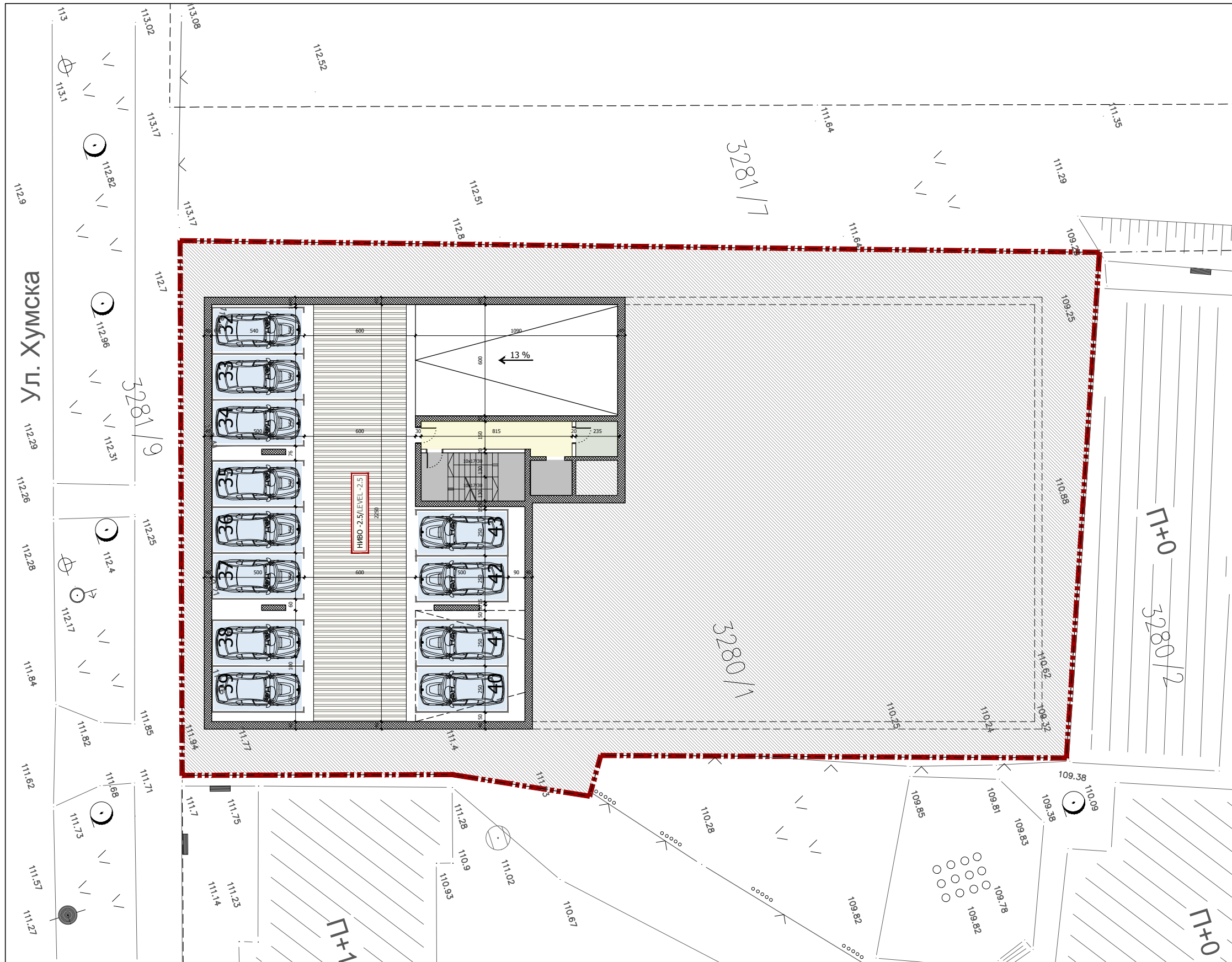




Фасада из Хумске улице/Humska street facade Опција 2 / Option 2

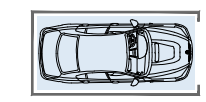


Основа подземне етаже -2.5/Underground level -2.5



ЛЕГЕНДА/KEY

	ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CONSTRUCTION PLOT BORDER
	ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT BORDER
3280/1	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT NUMBER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/ PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/ PARKING PLACES FOR DISABLED
	САОБРАЏАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА/ TRAFFIC MANIPULATIVE AREA
	ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА/ TECHNICAL AREA AND INFRASTRUCTURE
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ_ДВОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_TWO-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ_ТРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_THREE-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ_ЧЕТВОРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FOUR-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ_ПЕТОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FIFTH-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ПРОСТОРИМА/ RETAIL AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ VERTICAL COMMUNICATION AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ HORIZONTAL COMMUNICATION AREA
	ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ PEDESTRIAN ACCESS
	КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ VEHICLE ACCESS



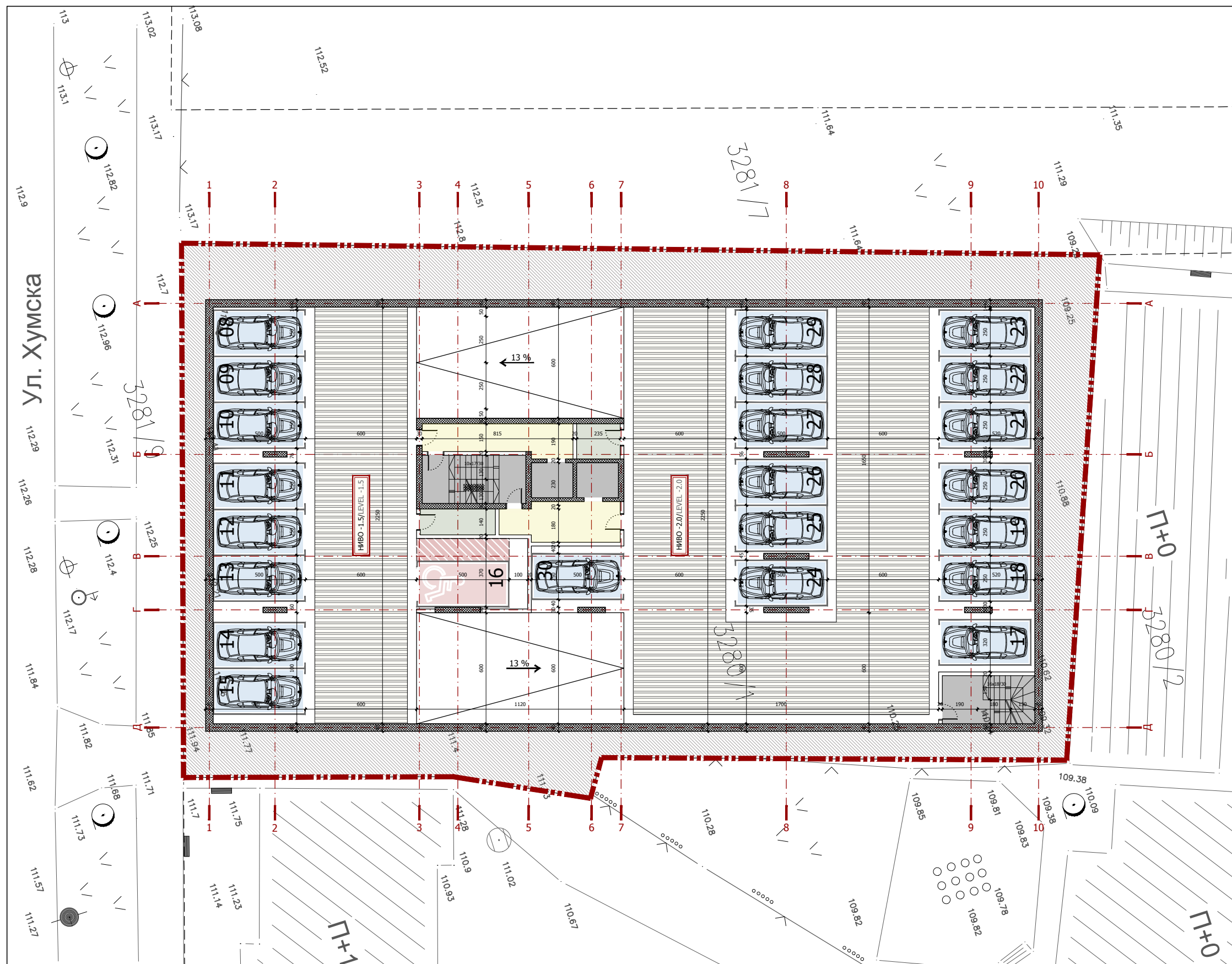
ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/
PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER

12

БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА НА -2.5/
NUMBER OF PARKING PLACES -2.5

12

Основа подземне етаже -1.5 и -2.0/Underground level -1.5 and -2.0



ЛЕГЕНДА/KEY

- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ/
CONSTRUCTION PLOT BORDER
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/
CADASTRAL PLOT BORDER
- 3280/1** БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/
CADASTRAL PLOT NUMBER
- ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/
PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER
- ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/
PARKING PLACES FOR DISABLED
- САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА/
TRAFFIC MANIPULATIVE AREA
- ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА/
TECHNICAL AREA AND INFRASTRUCTURE
- ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ДВОСОБАН СТАН/
RESIDENTIAL AREA_TWO-ROOM APARTMENT
- ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ТРОСОБАН СТАН/
RESIDENTIAL AREA_THREE-ROOM APARTMENT
- ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ЧЕТВОРОСОБАН СТАН/
RESIDENTIAL AREA_FOUR-BEDROOM APARTMENT
- ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ПЕТОСОБАН СТАН/
RESIDENTIAL AREA_FIFTH-BEDROOM APARTMENT
- ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ПРОСТОРИМА/
RETAIL AREA
- ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/
VERTICAL COMMUNICATION AREA
- ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/
HORIZONTAL COMMUNICATION AREA
- ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/
PEDESTRIAN ACCESS
- КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/
VEHICLE ACCESS

ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/
PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER

22

ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/
PARKING PLACES FOR DISABLED

01

БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА НА -1.5 и -2.0/
NUMBER OF PARKING PLACES -1.0 and -2.0

23

Основа подземне етаж -0.5 и -1.0/Underground level -0.5 and -1.0



ЛЕГЕНДА/KEY

	ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CONSTRUCTION PLOT BORDER
	ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT BORDER
3280/1	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT NUMBER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/ PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/ PARKING PLACES FOR DISABLED
	САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА/ TRAFFIC MANIPULATIVE AREA
	ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА/ TECHNICAL AREA AND INFRASTRUCTURE
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ДВОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_TWO-Room APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ТРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_THREE-Room APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ЧЕТВОРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FOUR-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ПЕТОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FIFTH-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ПРОСТОРИМА/ RETAIL AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ VERTICAL COMMUNICATION AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ HORIZONTAL COMMUNICATION AREA
	ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ PEDESTRIAN ACCESS
	КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ VEHICLE ACCESS
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/ PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ПРОСТОРЕ/ PARKING PLACES FOR RETAIL
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/ PARKING PLACES FOR DISABLED
07	
08	
03	
18	БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА НА -0.5 и -1.0/ NUMBER OF PARKING PLACES -0.5 and -1.0

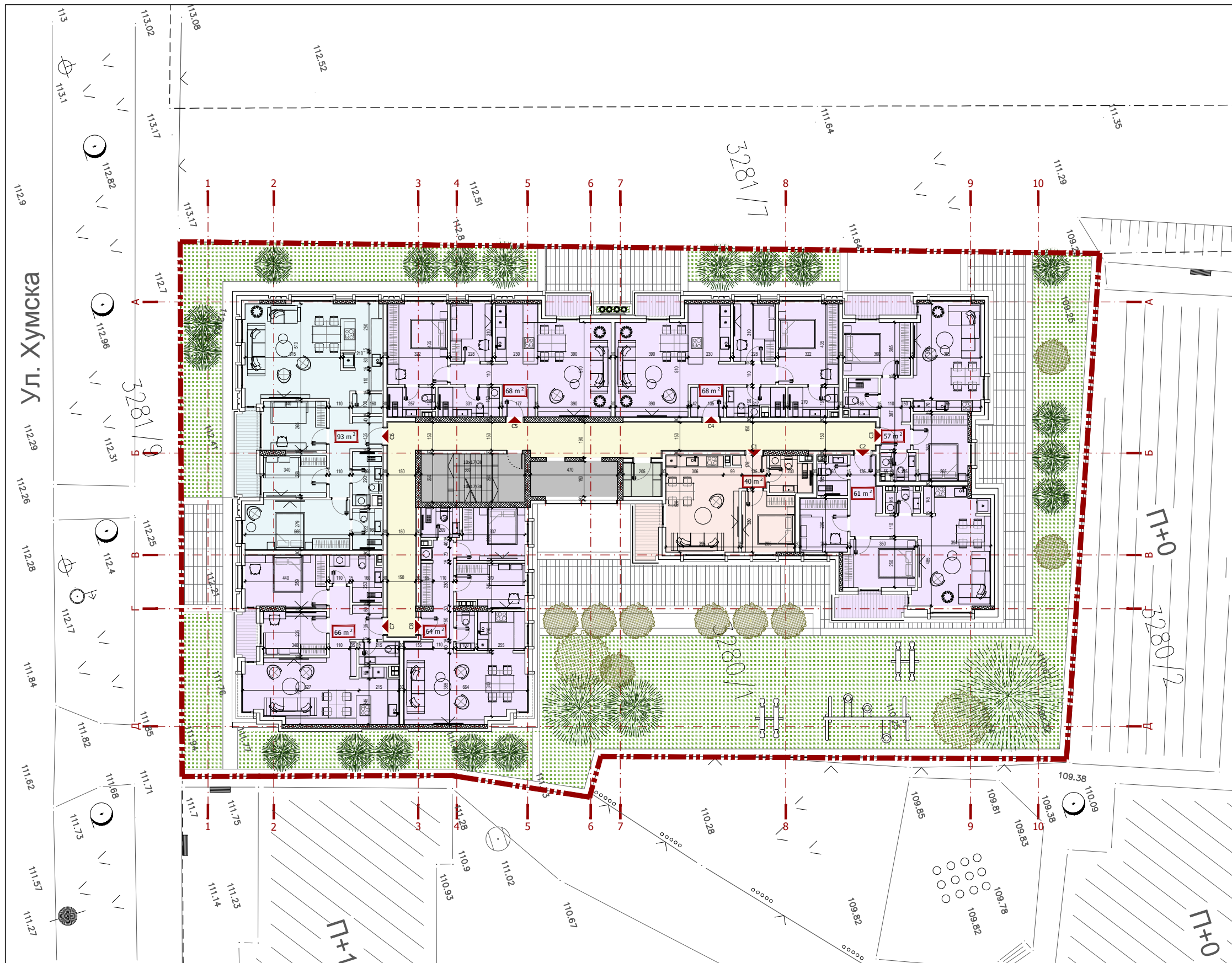
Основа приземне етаже/Groundfloor



ЛЕГЕНДА/KEY

	ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CONSTRUCTION PLOT BORDER
	ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT BORDER
3280/1	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT NUMBER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/ PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/ PARKING PLACES FOR DISABLED
	САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА/ TRAFFIC MANIPULATIVE AREA
	ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА/ TECHNICAL AREA AND INFRASTRUCTURE
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ДВОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_TWO-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ТРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_THREE-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ЧЕТВОРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FOUR-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ПЕТОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FIFTH-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ПРОСТОРИМА/ RETAIL AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ VERTICAL COMMUNICATION AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ HORIZONTAL COMMUNICATION AREA
	ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ PEDESTRIAN ACCESS
	КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ VEHICLE ACCESS

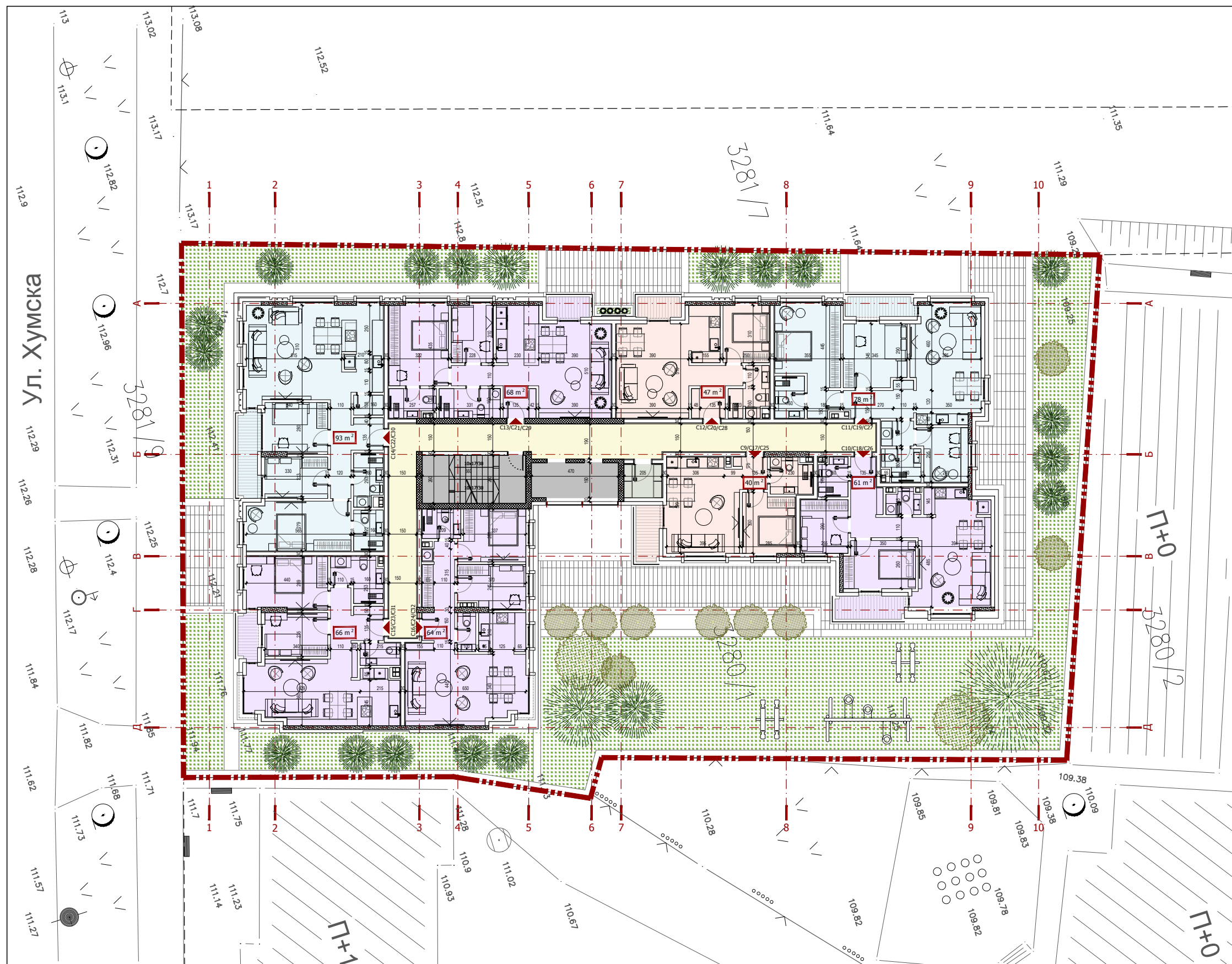
Основа прве етаже/First floor



ЛЕГЕНДА/KEY

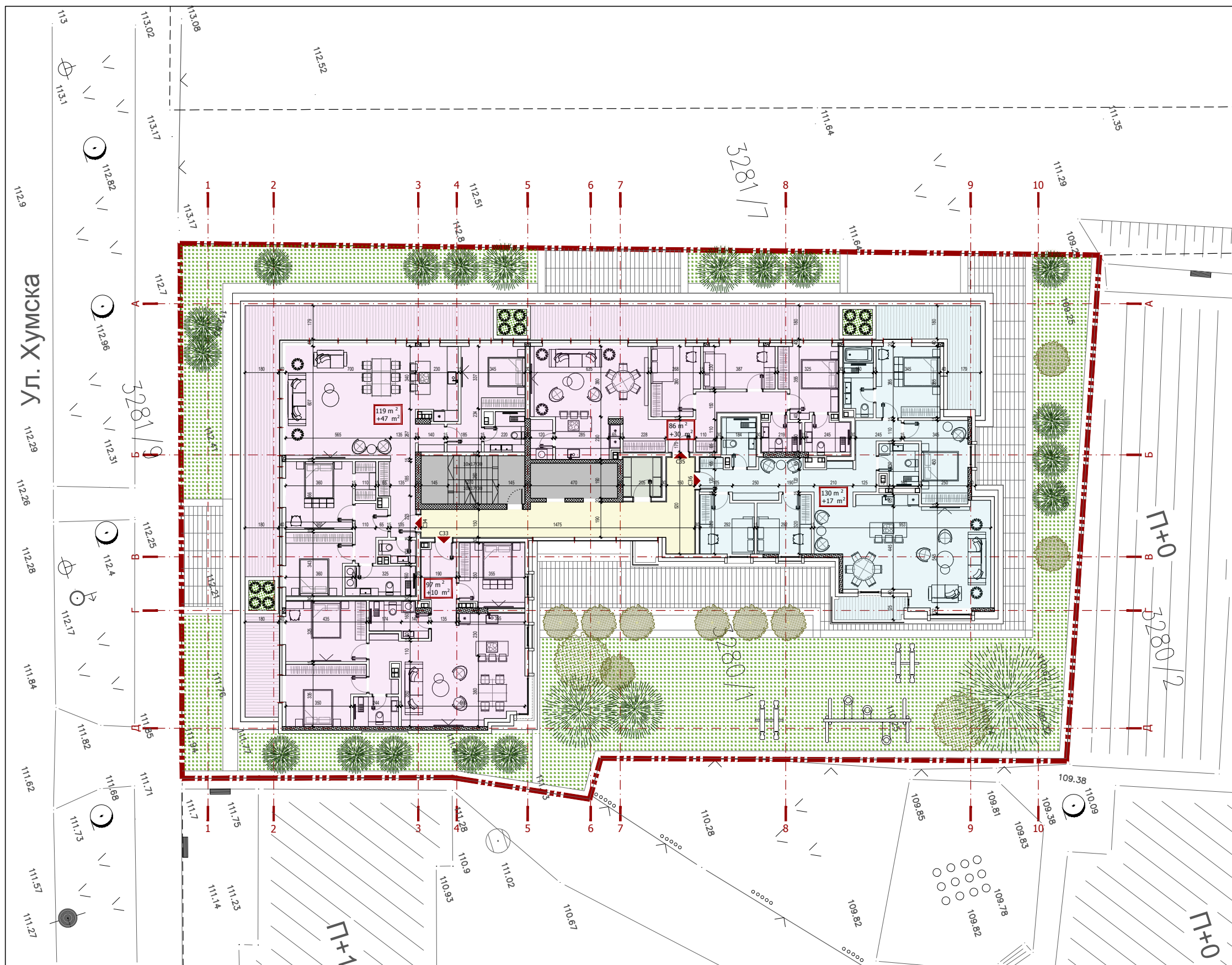
	ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CONSTRUCTION PLOT BORDER
	ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT BORDER
3280/1	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT NUMBER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/ PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/ PARKING PLACES FOR DISABLED
	САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА/ TRAFFIC MANIPULATIVE AREA
	ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА/ TECHNICAL AREA AND INFRASTRUCTURE
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ДВОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_TWO-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ТРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_THREE-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ЧЕТВОРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FOUR-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ПЕТОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FIFTH-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ПРОСТОРИМА/ RETAIL AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ VERTICAL COMMUNICATION AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ HORIZONTAL COMMUNICATION AREA
	ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ PEDESTRIAN ACCESS
	КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ VEHICLE ACCESS

Основа друге, треће и четврте етаже/Second, third and fourth floor



ЛЕГЕНДА/KEY	
	ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CONSTRUCTION PLOT BORDER
	ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT BORDER
3280/1	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT NUMBER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/ PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/ PARKING PLACES FOR DISABLED
	САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА/ TRAFFIC MANIPULATIVE AREA
	ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА/ TECHNICAL AREA AND INFRASTRUCTURE
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ДВОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_TWO-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ТРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_THREE-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ЧЕТВОРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FOUR-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ПЕТОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FIFTH-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ПРОСТОРИМА/ RETAIL AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ VERTICAL COMMUNICATION AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ HORIZONTAL COMMUNICATION AREA
	ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ PEDESTRIAN ACCESS
	КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ VEHICLE ACCESS

Основа повучене етаже/Restricted floor



ЛЕГЕНДА/KEY	
	ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CONSTRUCTION PLOT BORDER
	ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT BORDER
3280/1	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ/ CADASTRAL PLOT NUMBER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/ PARKING PLACES FOR RESIDENTIAL USER
	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/ PARKING PLACES FOR DISABLED
	САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА/ TRAFFIC MANIPULATIVE AREA
	ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА/ TECHNICAL AREA AND INFRASTRUCTURE
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ДВОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_TWO-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ТРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_THREE-ROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ЧЕТВОРОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FOUR-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА СТАНОВАЊУ ПЕТОСОБАН СТАН/ RESIDENTIAL AREA_FIFTH-BEDROOM APARTMENT
	ПОВРШИНА НАМЕЊЕНА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ПРОСТОРИМА/ RETAIL AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ VERTICAL COMMUNICATION AREA
	ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ/ HORIZONTAL COMMUNICATION AREA
	ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ PEDESTRIAN ACCESS
	КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ/ VEHICLE ACCESS

Укупни остварени параматри/Realized urban parametars

СТВАРНА
БРГП
ПОДЗЕМНО/
ГВА
Underground levels

ПОДЗЕМНА ЕТАЖА -2.5/
UNDERGROUND LEVEL -2.5

468 m²

ПОДЗЕМНА ЕТАЖА -1.5 и -2.0/
UNDERGROUND LEVEL -1.5 and -2.0

1.053 m²

ПОДЗЕМНА ЕТАЖА -0.5 и -1.0/
UNDERGROUND LEVEL -0.5 and -1.0

1.053 m²

УКУПНО / TOTAL

2.574 m²

СТВАРНА
БРГП
НАДЗЕМНО/
ГВА
Above ground levels

ПРИЗЕМНА ЕТАЖА /
GROUND FLOOR

672 m²

ПРВИ СПРАТ / FIRST FLOOR

740 m²

ДРУГИ СПРАТ / SECOND FLOOR

740 m²

ТРЕЋИ СПРАТ / THIRD FLOOR

740 m²

ЧЕТВРТИ СПРАТ / FOURTH FLOOR

740 m²

ПОВУЧЕНИ СПРАТ / RESTRICTED FLOOR

730 m²

УКУПНО / TOTAL

4.362 m²

СТВАРНА
БРГП
УКУПНО/
ГВА
Total

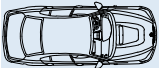
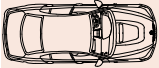

УКУПНО / TOTAL

6.936 m²

Број јединица и број паркинг места по наменама/ Number of units and number of parking places per use

<p>УКУПАН БРОЈ КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА/ TOTAL NUMBER OF RETAIL UNITS</p>	
<p>ПРИЗЕМЉЕ / GROUND FLOOR</p>	<p>1</p>
<p>УКУПНО / TOTAL</p>	<p>1</p>

<p>УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА/ TOTAL NUMBER OF RESIDENTAL UNITS</p>	
<p>ПРВИ СПРАТ / FIRST FLOOR</p>	<p>8</p>
<p>ДРУГИ СПРАТ / SECOND FLOOR</p>	<p>8</p>
<p>ТРЕЋИ СПРАТ / THIRD FLOOR</p>	<p>8</p>
<p>ЧЕТВРТИ СПРАТ / FOURTH FLOOR</p>	<p>8</p>
<p>ПОВУЧЕНИ СПРАТ / RESTRICTED FLOOR</p>	<p>4</p>
<p>УКУПНО / TOTAL</p>	<p>36</p>

<p>УКУПАН БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА/ TOTAL NUMBER OF PARKING PLACES</p>	
<p> ПАРКИНГ МЕСТА ЗА СТАНОВАЊЕ/ PARKING PLACES FOR RESIDENTAL USER</p>	<p>41</p>
<p> ПАРКИНГ МЕСТА ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ПРОСТОРЕ/ PARKING PLACES FOR RETAIL</p>	<p>08</p>
<p> ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА/ PARKING PLACES FOR DISABLED</p>	<p>04</p>
<p>УКУПАН БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА TOTAL NUMBER OF PARKING PLACES</p>	<p>53</p>